

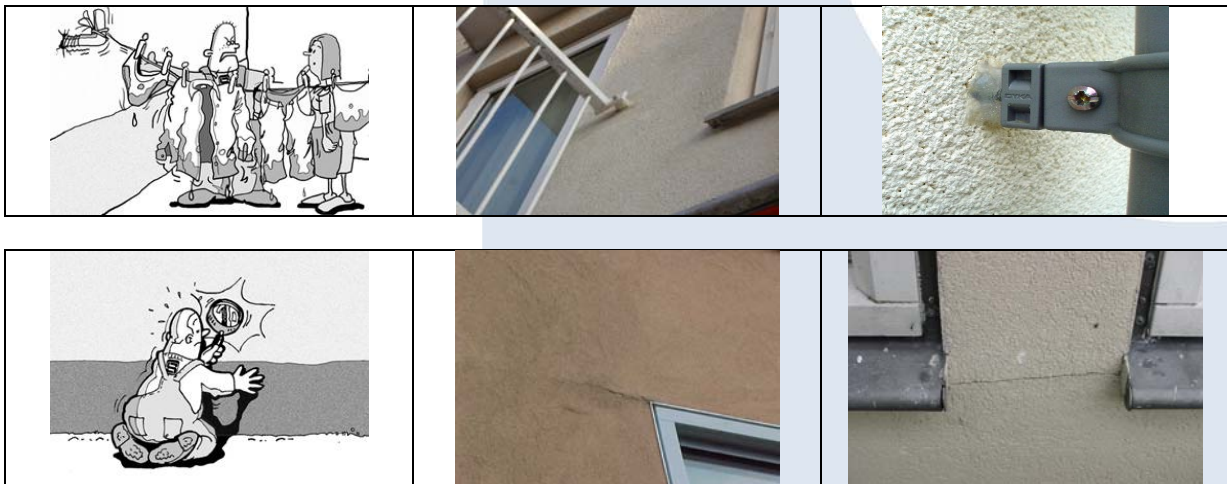
Systeemopbouw

- Isolatieplaat
- Grondmortelweefsellaag
- Decoratieve pleisterafwerklaag

Gebruik

Gevelisolatie heeft vele voordelen maar kent ook zijn regels in het gebruik ervan. Er zijn een aantal andere gebruiken dan wat u gewend bent bij traditionele gevels. U dient de volgende basisregels in acht te nemen:

- Niets aanbrengen of vastschroeven zonder overleg c.q. advies van de systeemleverancier.
- Als er iets achteraf wordt gemonteerd op de gevel, dient dat te gebeuren met afstandspluggen, waardoor het systeem niet ingedrukt wordt, of op een andere draagkrachtige vaste ondergrond.
- Alle doorvoeringen dienen waterdicht gehouden te worden. Meestal wordt dit voorzien door middel van afkitten, bijvoorbeeld met thiokolkit (polysulfidekit).
- Diverse gevelisolatiesystemen zijn op brandwerendheid getest en goedgekeurd. Omdat achter de pleisterlaag de isolatieplaat zit, kan de pleister grote hoeveelheden warmte moeilijk kwijt. Bovendien zijn de meeste systemen uitgevoerd met polystyreen isolatie, een materiaal wat niet hittebestendig is (polystyreen is niet brandbaar, maar boven ongeveer 70°C schroeit het weg). Daarom kan men bijvoorbeeld geen barbecue, halogeenverlichting of andere warmtebronnen zonder bescherming te dicht bij de gevel zetten. Indien hittebestendigheid een vereiste is, dient men het gevelisolatiesysteem bij uitvoering geheel of gedeeltelijk te voorzien van minerale wol isolatie in plaats van polystyreen.
- Bij onderhoud of esthetisch herstel (overschilderen) alleen systeemeigen materialen gebruiken.
- Schade aan uw gevelisolatie dient u onmiddellijk te melden bij de onderhoudsdienst van uw woonvereniging of bij de applicateur die het systeem heeft aangebracht of bij Gevelsupport (info@gevelsupport.nl). Wij adviseren schade aan uw gevelisolatie door een erkend gevelisolatie-/stukadoorsbedrijf te laten herstellen.

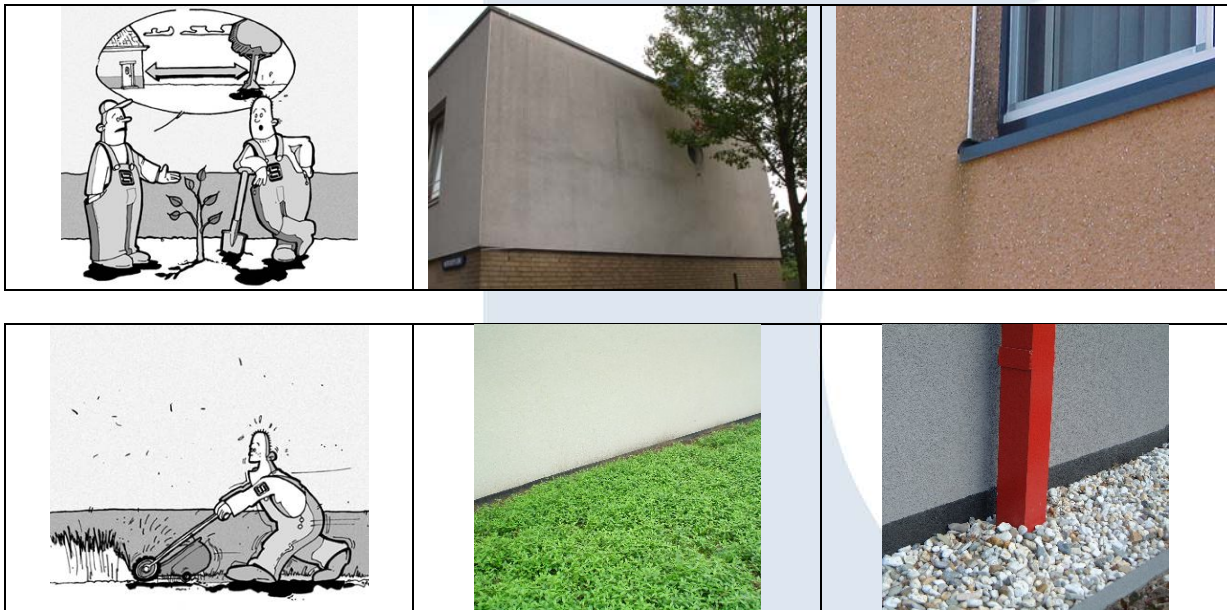


Vervuiling en bealging

Alles vervuild, dus ook de gepleisterde afwerking van gevelisolatiesystemen. Het is de kunst overmatige en storende vervuiling te voorkomen. De belangrijkste tips daarbij zijn:

- Alle gevelonderdelen die lekstrepen kunnen veroorzaken minimaal 30-40 mm overstek geven. Volg de baan van het regenwater om het ontstaan van vervuilde lekstrepen te voorkomen.
- Indien de omgeving sterke vervuiling geeft (spoorbaan of industriegebied) kies dan een natuurgetinte kleur voor het stucwerk, zodat vervuiling minder opvalt.
- Houdt beplanting minimaal 5 meter van de gevel. Vermijd de groei van bepaalde planten die met hun kruipwortels hetzij onder maaiveld, hetzij langs het pleisterwerk het systeem kunnen aantasten. Snoei geregeld klimplanten in de buurt van het pleisterwerk. Met name Hedera is een ernstige verspreider van algen en mosdeeltjes.

Zorg ten allen tijde dat gevelisolatiesystemen ter plaatse van het maaiveld voldoende tegen vocht beschermd zijn met Bitumen Emulsie (tot ca. 15 cm boven maaiveld) of door middel van een andere waterdichte en bestendige afwerking. Breng ter voorkoming van het opspatten van vuil water, een grindkoffer aan en laat het straatwerk (of tegels) minimaal 30 cm vrij van het gevelisolatiesysteem.



Reinigen en schilderen

De gepleisterde afwerking van gevelisolatiesystemen kan prima gereinigd worden met een hoge druk reiniger ingesteld op een gepaste druk tot maximaal 40-60 Bar. Gebruik daarbij zonodig lauw water vermengd met een alkalische reiniger die door diverse systeemleveranciers wordt aangeboden. Kleine vervuilingen kunnen ook verwijderd worden met onverdunde alkalische reiniger, opbrengen met een plantenspuit en naspoelen met schoon leidingwater. Indien er sprake is van overmatige vervuiling en het schoonspuiten onder gepaste druk niet het gewenste resultaat geeft, kan de toplaag geschilderd worden met een bij het systeem behorende muurverf. Zie hiervoor de diverse werkvoorschriften op onze website.

Het degradatiepatroon van sierpleister is vergelijkbaar met dat van verf; na verloop van tijd vertoont sierpleister craquelé scheuren en krijgt het materiaal een meer open structuur. Als dit te lang doorgaat kunnen defecten optreden (scheuren, loskomen van sierpleister). Om dit te voorkomen moet de gevel na 8-10jaar geschilderd worden.



Graffiti

Graffiti kunstenaars zijn altijd op zoek naar gevels waar ze hun kunsten kunnen tentoonstellen aan een zo groot mogelijk publiek. Liefst zoeken ze gevels met een vlakke lichte ondergrond. Het niet gemakkelijk toegankelijk maken van gevels voorkomt in de meeste gevallen deze vorm van vandalisme. Een perkje met beplanting of een hekwerkje tussen het openbare gedeelte en de gevel nodigt het maken van een kunstwerk op de gevelisolatie al iets minder uit.

Voor een optimale bescherming tegen graffiti kunnen gepleisterde gevels voorzien worden van een graffiti beschermingscoating. Deze coatings moeten afgestemd zijn op het pleistersysteem en kunnen desgewenst in een onderhoudscontract worden aangeboden waarbij graffiti verwijdering en behoud van de beschermingslaag is inbegrepen.



Mechanische schade

Gevelisolatiesystemen zijn vanwege de opbouw niet bestand tegen hoge plaatselijke puntbelastingen. Uiteinden van ladders, randen/handvaten van vuilcontainers en andere hoekige/puntige voorwerpen die bedoeld (vandalisme, balorigheid) of onbedoeld tegen de gevel kunnen stoten, beschadigen de toplaag van het systeem blijvend. Om het risico op mechanische schade te beperken kan de stootbestandheid van het systeem worden verhoogd door middel van een extra weefsellaag. Dit wordt dan alleen op de begane grond gedaan. Een betere bescherming (stootbestandheid) is bijvoorbeeld het opnemen van een stucplaat tussen de isolatie en pleisterlagen of het monteren van een plaatselijke stootplaat aan de buitenzijde. Simpele hulpmiddelen zijn vaak het meest effectief. Bijvoorbeeld het gebruik van een dwarsbalkje voor gewichtsverdeling bij het afsteunen van een ladder. Gevelhoeken bij dienstingangen, waar deze makkelijk te beschadigen zijn, dienen extra beschermd te worden met een achteraf te plaatsen aluminium hoekprofiel.

